조경식재공사 사업자선정 입찰공고

1. 단지개요

구 분	내 용		
단 지 명	래미안슈르아파트		
소 재 지	경기도 과천시 별양로 12, 별양로 66-11		
단 지 규 모	48개동 3,143세대		
연 면 적	610,239.525㎡	조 경 시 설 면 적	72,275.77㎡

2. 입찰내용
   가. 단지 내 조경수 식재 외(자세한 사항은 현장설명회 자료 참조)
   나. 공사기간 : 2020. 11. 1~11. 20
   다. 기타 상세한 사항은 시방서에 따름

3. 입찰의 종류 : 제한경쟁입찰

4. 업체선정방법
   가. 최저낙찰제(전자입찰)
   나. 동일가격(최저가)을 제시한 업체가 복수일 경우 추첨으로 결정

5. 참가자격
   가. 국토교통부 고시 제2018-614호 제26조(참가자격의 제한)에 해당하지 않은 사업자
   나. 조경식재공사업 등록 업체
   다. 자본금 5억원 이상인 업체
   라. 입찰서 제출 마감일로부터 최근 3년간 공동주택 1,000세대 이상 5개 단지 이상 조경 식재공사 실적(하도급 공사 제외)이 있는 업체
   마. 현장설명회 참가업체

6. 제출서류
   가. 입찰서 1부(해당사항은 반드시 첨부하여 제출)
      (1) 산출내역서 1부
      (2) 인감증명서 1부
      (3) 사용인감계(해당시 제출 할 것) 및 위임장(대리인인 경우 제출할 것) 각 1부.
      (4) 입찰가격의 100분의 5이상 현금납부 영수증(계좌이체증명서), 입찰보증증권 또는 공제증권 1부.
   나. 해당 법령에 따른 면허 및 등록증(조경식재공사업 등록증) 사본 1부.
   다. 사업자등록증 사본 1부.

라. 법인등기부등본 1부.(공고일 이후 발행분)
마. 국세 및 지방세 납세증명서 1부(전자발급 포함).(유효기간 이내일 것)
바. 기술인력 보유 증명서 1부. (기술 인력의 경우 자격증 사본 및 4대 보험 가입증명원 제출)
사. 업무실적증명서(입찰마감일로부터 최근 3년간/계약기간/단지명/전화번호 명기) 1부.
(※ 주의 : 업무실적 증명서는 입찰마감일로부터 최근 3년간 완료된 해당실적을 증명 할 수 있는 이행실적증명서(계약기간, 연락처, 세대수)사본, 원본이 확인된 계약서 등을 의미하며 택1하여 제출한다.

7. 현장설명회 : 2020년 10월 21일(수) 15:00시 생활지원센터

8. 제출서류 기한 및 방법
가. 기한 : 2020년 10월 27일(화) 18:00시
나. 방법 : 공동주택관리정보시스템(k-apt)에 등록

9. 개찰일시 및 장소
가. 일시 : 2020년 10월 28일(수) 10:00시
나. 장소 : 당 아파트 생활지원센터

10. 기타사항
가. 제출된 서류는 일체 반환하지않으며, 제출된 서류가 허위 또는 하자가 있을시 낙찰, 계약 이후라도 무효처리 함.
나. 하자가 있는 입찰은 무효로 하며 무효 사유는 해당 업체에 전화(또는 FAX) 또는 문자로 통보 함.
다. 본 공고문에 명기되지 않은 사항은 국토부 고시 제2018-614호를 준용하며 이외의 사항은 당 아파트의 결정에 따라야 함.
라. 낙찰자가 정당한 사유 없이 10일 이내에 계약을 체결하지 않을 시 입찰보증금은 당 아파트에 귀속되며 낙찰을 무효로 함.
마. 계약 시 계약금액의 20%에 해당하는 계약보증금(현금, 공제증권 또는 보증서 중 택일)을 당 아파트 에 납부 하여야 함.
바. 입찰자는 현장 여건 등 입찰에 필요한 모든 사항을 사전에 충분히 검토 및 확인 후 응찰하기 바라며, 산출 오류 및 숙지하지 못해 발생한 모든 책임은 입찰자에게 있음.
사. 낙찰자는 제3자에게 하도급 할 수 없음.
아. 기타 자세한 사항은 생활지원센터(☎02-504-0551)로 문의 바람.

붙임 1. 입찰서 1부.
2. 산출내역서 1부.

2020년 10월 15일

래미안슈르아파트 생활지원센터장