

인라인스케이트장(휴게소1) 보수공사 업체선정 입찰 공고

1. 단지개요

- 가. 단지명 : 래미안슈르아파트 관리사무소
- 나. 소재지 : 경기도 과천시 별양로 12, 별양로 66-11
- 다. 단지규모 : 48개동/3,143세대

2. 입찰에 부치는 세부내용

1. 인라인스케이트장(휴게소1) 목재 교체 공사
2. 보수 내용 - 기존 목재 전면 철거 후 기존과 동일한 형태로 교체
3. 재목 재질 - 미송 방부목
4. 철거된 폐자재 처리
5. 기타 상세한 공사 범위 및 내용의 시방서는 현장설명회에서 제출함

3. 입찰의종류 및 입찰 방법

일반경쟁입찰, 최저가낙찰제, 전자 입찰(공동주택관리정보시스템(<http://www.k-apt.go.kr>))

4. 참가자격 조건

- 가. 국토교통부고시 제2016-943호 제26조(참가자격의제한) ①항의 각호의 어느 하나에도 해당하지 않는 업체
- 나. 조경시설물설치공사업 등록자
- 다. 현장설명회에 참가한 업체(현장설명회에 참석하지 않은 업체는 입찰에 참여할 수 없음)

5. 제출서류

- 가. 사업자등록증사본 1부
- 나. 조경시설물설치공사업 등록증 사본 1부
- 다. 법인등기부등본(개인은 주민등록 등본을 말한다) 1부 - 공고일 이후 발행분
- 라. 법인인감증명서 및 사용인감계(개인인 경우 대표자 인감증명서 및 사용인감계) 각 1부
- 마. 국세 및 지방세 납세필증 사본 각 1부(제출서류 접수기한일 현재 유효기간에 해당할 것)
- 바. 입찰금액의 5% 이상에 해당하는 입찰이행보증보험증권, 공제증권 또는 현금납부영수증 1부
- 사. 입찰서 1부

6. 입찰 일정

- 가. 현장설명회 : 2018년 7월 2일(월) 15 : 30, 당 아파트 관리사무소
- 나. 제출서류 등록 기한 및 등록방법 : 2018년 7월 10일(화) 18:00, 공동주택관리정보시스템 (<http://www.k-apt.go.kr>)
- 다. 입찰 일시 및 장소 : 2018년 7월 10일 18:00, 당 아파트 관리사무소
- 라. 개찰 일시 및 장소 : 2018년 7월 10일 18:30, 당 아파트 관리사무소
[개찰 일시가 지연된 경우는 별도로 서면(팩스)이나 유선으로 통보하고, 즉시 이의가 없으면 동의가 있는 것으로 간주함]

7. 낙찰자 결정 방법

- 가. 입찰자 중에서 최저가 순으로 적격자를 낙찰자로 함(입찰가격은 부가가치세를 제외한 금액으로 한다)
- 나. 동일가격으로 2인 이상이 입찰한 경우에는 추첨에 의하여 결정함

8. 기타 사항

- 가. 계약 상세사항은 개별적으로 관리사무소에 문의 바람
- 나. 접수된 서류는 일체 반환하지 않으며, 제출 서류에 허위가 있을 시 계약 체결 후라도 무효 처리함
- 다. 제출서류 중 사본은 참가자격 심사 후라도 원본의 제출을 요구하면 즉시 응하여야 하며 이를 위배 시는 무효 처리함
- 라. 낙찰자가 계약의 체결을 거절하였을 때에는 해당 입찰보증금은 발주처에 귀속한다.
- 마. 낙찰자는 낙찰자로 선정되면 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며 계약 시 발주처에 계약금액의 100 분의 20 의 계약보증금(현금, 공제증권 또는 보증서)을 납부하여야 하며, 계약상대자가 계약상의 의무를 이행하지 아니하였을 때에는 해당 계약보증금은 발주처에 귀속한다.
- 바. 위에 공고되지 않은 사항은 주택관리업자 및 사업자 선정지침에 의함
- 사. 입찰의 무효 사유는 팩스나 유선으로 통보한다.
- 아. 하자보수기간은 2년으로 하며, 하자보수보증금은 계약금액의 100분의 2 로 한다.
- 자. 계약상대자는 계약시 방부시험성적서를 제출하여야 한다.
- 차. 본 입찰은 공동주택관리정보시스템 (<http://www.k-apt.go.kr>)에 정보를 등록하여 공동주택 정보시스템의 등록 안내에 따라 응찰하여야 한다.
- 카. 기타 자세한 사항은 관리사무소(전화 02-504-0551)에 문의 바람

2018년 6월 22일

래미안수르아파트관리사무소

