

수목소독 용역사업자 선정 입찰 공고

1. 단지개요

구분	내용		
단지명	래미안슈르아파트		
소재지	경기도 과천시 별양로 12		
단지규모	48개동 3,143세대		
연면적	610,239.525㎡	조경시설면적	72,275.77㎡

2. 입찰내용

- 가. 용역 범위 :
- 수목 병해충 방제 등(구제 등을 포함 년 8회 이상)
 - 수목 예찰 및 진단(년 4회)
 - 기타 시방서에서 지정한 공사 범위
- 나. 용역 기간 : 착수일로부터 ~ 2022. 11. 30.
- 다. 기타 상세한 사항은 시방서에 따름

3. 입찰의 종류 : 제한경쟁입찰

4. 업체 선정 방법

- 가. 적격심사제
- 나. 동일 가격(최저가)을 제시한 업체가 복수일 경우 추첨으로 결정.

5. 참가자격

- 가. 국토교통부 고시 제2021-1505호 제26조(참가자격의 제한)에 해당하지 않은 사업자
- 나. 자본금 2억원 이상인 업체
- 다. 입찰공고일로부터 최근 5년간 공동주택 5개 단지 이상(1,000세대 이상) 수목 병해충 방제 실적업체(완료 실적)
- ※ 조경관리실적서를 제출하고자 하는 경우 계약서에 수목 방제에 관한 명문 규정이 있어야 이를 실적으로 인정함.
- 라. 나무병원 1종 등록 업체
- 마. 현장 설명회 참가업체

6. 제출서류(국토교통부 고시 2021-1505호 제27조 제출서류)에 관한 사항

가. 제출서류 목록

- ① 입찰서 1부(해당 사항은 반드시 첨부하여 제출)
 - 1) 산출내역서 1부 - 별첨 "산출내역서" 참조
 - 2) 인감증명서 1부
 - 3) 사용인감계(해당 시 제출할 것) 및 위임장(대리인인 경우 제출할 것) 각 1부.
 - 4) 입찰가격의 100분의 5 이상 현금납부 영수증(계좌이체 증명서), 입찰보증증권 또는 공제증

권 1부.

- ② 사업자등록증 1부.
- ③ 소독업 신고증 및 나무병원 1종 등록증 사본 각 1부
- ④ 법인 등기부등본(개인은 주민등록등본을 말한다.) 원본 1부. (공고일 이후 발행분)
- ⑤ 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부.
- ⑥ 기술인력 및 장비 보유현황 사본 각 1부(기술인력의 경우 자격증 사본 및 4대 보험 가입 증명원 제출)
- ⑦ 업무실적증명서(입찰 마감일로부터 최근 3년간/계약기간/단지명/전화번호 명기) 1부.
- ⑧ 업체 지명원(수목 소독 계획서 반드시 포함)
- ⑨ 적격심사에 필요한 서류 일체(별첨 '적격심사제 세부평가표' 참조)

나. 제출 방법 : 모든 서류 순서대로 편철 하여 '8. 제출장소'에 직접 투찰

7. 현장 설명회 : 2022년 4월 4일(월) 14:00시 입주자대표회의실(317동 앞)

8. 제출서류 기한 및 제출장소 : 2022년 4월 11일(월) 17:00시까지, 당 아파트 생활지원센터

9. 개찰일시 및 장소

가. 일시 : 2022년 4월 14일(목) 19:00시 이후(적격심사회의 개최시에 개찰, 단 단지 사정으로 일정 변경시는 개별 연락함.)

나. 장소 : 입주자대표회의의실 - 317동 앞 1층 별관

10. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 일절 반환하지 않으며, 제출된 서류가 허위 또는 하자가 있을 시 낙찰, 계약 이후라도 무효로 처리함.
- 나. 기술자보유현황 과 장비보유현황은 응찰자가 나무병원 1종 등록 업체인 경우에는 만점 처리하고, 적격심사제 세부평가표에 따른 적격심사시 미제출서류는 최하점 처리(행정처분확인서 제외)
- 다. 하자가 있는 입찰은 무효로 하며 무효 사유는 해당 업체에 전화(또는 FAX) 또는 문자로 통보함.
- 라. 본 공고문에 명기되지 않은 사항은 국토부 고시 제2021-1505를 준용하며 이외의 사항은 당 아파트의 결정에 따라야 함.
- 마. 낙찰자가 정당한 사유 없이 10일 이내에 계약을 체결하지 않을 시 입찰보증금은 당 아파트에 귀속되며 낙찰을 무효로 함.
- 바. 계약 시 계약금액의 10%에 해당하는 계약보증금(현금, 공제증권 또는 보증서 중 택일)을 당 아파트에 납부하여야 함.
- 사. 입찰자는 현장 여건 등 입찰에 필요한 모든 사항을 사전에 충분히 검토 및 확인 후 응찰하기 바라며, 산출 오류 및 숙지하지 못해 발생한 모든 책임은 입찰자에게 있음.
- 아. 낙찰자는 제3자에게 하도급 할 수 없음.
- 자. 기타 자세한 사항은 생활지원센터(☎02-504-0551)로 문의 바람.

붙임 1. 입찰서 1부

2. 산출내역서 1부

3. 적격심사제 세부평가표 1부

2022년 3월 28일

AJ대원주식회사 대리인

래미안슈르아파트 생활지원센터장(직인생략)